

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
Гомельского УП «Фармация»


Л.А. Сапего
« 23 » _____ 2024г.

Задание на проектирование

«Модернизация системы электроснабжения здания медотдела №5 Гомельского аптечного склада по адресу: г.Гомель ул.Добрушская 2г»

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	2
1 Основания для проектирования	Письмо-заказ Гомельского УП «Фармация»
2 Разрешительная документация на проектирование и строительство, передаваемая проектной организации-исполнителю для разработки проектной документации	
2.1 Акт выбора места размещения земельного участка	-
2.2 Решение об изъятии и предоставлении земельного участка	-
2.3 Решение о разрешении проведения проектно-изыскательских работ и строительства объекта	
2.4 Архитектурно-планировочное задание	
2.5 Заключения согласующих организаций	-
2.6 Технические условия на инженерно-техническое обеспечение объекта строительства	
2.7 Разрешение Министерства культуры на выполнение работ на историко-культурных ценностях, а также на разработку научно-проектной документации на выполнение реставрационно-восстановительных работ на этих ценностях	-
3 Сведения о земельном участке и планировочных ограничениях	-
4 Информация о строительстве	
5 Вид строительства	Модернизация
6 Вид проектирования	Индивидуальный проект
7 Стадийность проектирования	Строительный проект
8 Выделение очередей, пусковых комплексов, этапов строительства	Единый пусковой комплекс
9 Перечень работ и услуг, поручаемых заказчиком проектной организации-исполнителю (предмет договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ)	Изготовление разделов проектно-сметной документации: - Общая пояснительная записка; - Электрооборудование. Электроосвещение; - Сводный сметный расчет по принятым проектным решениям. Сметы.
10 Источник финансирования	Собственные средства Заказчика
11 Предполагаемые сроки начала и окончания строительства	Начало – октябрь 2024 г.; Окончание – ноябрь 2024 г.

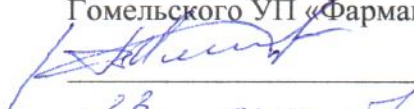
	Точный срок окончания строительства уточняется разделом проекта «Организация строительства» по согласованию с заказчиком с учетом директивного срока (устанавливается в месяцах).
12 Предполагаемый срок эксплуатации проектируемого объекта	В соответствии с ТКП 45-1.04-306-2016 «Техническая состояние и техническое обслуживание зданий и сооружений. Основные требования»
13 Способ строительства	Подрядный
14 Наименование заказчика	Гомельское УП «Фармация» 246027, г. Гомель, ул. Мозырская, 16А р/с BY38LBBV30120400022972001001 Дирекция ОАО «Белинвестбанк» по Гом. области, БИК BLBBBY2X ОКПО 02013478 УНН 400022972
15 Наименование подрядчиков по выполнению строительных работ. Способы их выбора	В соответствии с организацией и проведением процедуры закупки
16 Основные технико-экономические показатели исходя из экономических расчетов, выполненных в бизнес-плане, обосновании инвестиций и иных документах предпроектной стадии	
16.1 Предельная стоимость строительства исходя из бюджета проекта, определенного инвестором	
16.2 Объект строительства	Классификация объекта строительства с учетом функционального назначения: - Хранилище (2-5-8)
16.3 Отдельно стоящие здания и сооружения в составе проектируемого объекта строительства	-
16.4 Встроенно-пристроенные помещения	Помещение хранилища встроенно-пристроенное
16.5 Дополнительные показатели, уточняющие характеристики проектируемого объекта строительства	-
16.6 Применение основного технологического оборудования	-
16.7 Требования к дизайн-проекту интерьера	-
16.8 Требования к мероприятиям по обеспечению безбарьерной среды обитания физически ослабленных лиц (в том числе инвалидов) различной категории	-
16.9 Класс энергетической эффективности	-
17 Требования к конструктивным решениям зданий и сооружений, строительным конструкциям, материалам и изделиям; класс функциональной пожарной опасности, степень огнестойкости, уровень ответственности зданий	Проектом предусмотреть следующие виды работ: - электроснабжение сплит систем; - электроснабжение жалюзи-роллет; - электроснабжение тепловых завес;
18 Требования к инженерным системам зданий и сооружений	В соответствии с техническими условиями заинтересованных организаций
19 Производственное и хозяйственное оперирование	-
20 Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий	При обращении с отходами следует соблюдать требования закона РБ «Об обращении с отходами»
21 Требования по выполнению научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ	-
22 Дополнительные требования заказчика	Количество выдаваемой проектной документации – 3 экз.

23 Особые условия проектирования и строительства	Уровень ответственности здания - II (ГОСТ 27751-88). Коэффициент надежности по ответственности $\gamma_{n2} = 0,95$.
24 Класс сложности объекта	Класс сложности К-4 (СТБ 2331-2014)

От организации-заказчика:

Начальник отдела технической эксплуатации
и ремонтно-строительных работ

Гомельского УП «Фармация»


И.А.Позняков

«23» сентября 2024 г.