

МІНІСТЭРСТВА АХОВЫ ЗДАРОЎЯ
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ
ГОМЕЛЬСКАЕ
ГАНДЛЁВА-ВЫТВОРЧАЕ
РЭСПУБЛІКАНСКАЕ
УНІТАРНАЕ ПРАДПРЫЕМСТВА
«ФАРМАЦЫЯ»
246027 г. Гомель, вул. Мазырская, 16А
Факс: 29-20-19; Email: farm@mail.gomel.by

МИНИСТЕРСТВО ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
ГОМЕЛЬСКОЕ
ТОРГОВО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ
УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ФАРМАЦИЯ»
246027 г. Гомель, ул. Мозырская, 16А
Факс: 29-20-19; Email: farm@mail.gomel.by

Генеральный директор
Заместитель генерального директора
Приёмная
Отдел организации медснабжения
Отдел маркетинга и внешнеэкономических отношений
Отдел организации бухгалтерского учёта, отчётности и контроля

29-27-77
29-23-00
29-20-19
29-21-98
факс 29-23-27 29-22-16
29-23-89

11 ноября 2024 г.

Руководителю организации

В целях изучения конъюнктуры рынка услуг строительных организаций и заключения договора на проведение строительных работ по объекту «Строительство нежилого помещения №12 в микрорайоне №59, г.Гомеля, поз. №70 по генплану».

Гомельское УП «Фармация» (246027, г. Гомель, ул.Мозырская,16А) предлагает в срок до 12.00 14 ноября 2024 г. направить в адрес нашего предприятия коммерческое предложение на выполнение указанных рем-строительных работ, согласно сметы, работы необходимо выполнить в срок до 3 декабря 2024 г.

Коммерческое предложение должно содержать следующую информацию: наименование и реквизиты подрядчика, разрешительная документация на выполнение работ, стоимость работ по объекту или сметный расчет (калькуляция) с учетом всех налогов и сборов, срок (продолжительность) выполнения работ.

По всем вопросам обращаться: начальник отдела технической эксплуатации и ремонтно-строительных работ Позняков Игорь Алексеевич, ведущий специалист-строитель Пинчук Владимир Михайлович, (0232) 29-24-54, факс: 29-28-67, email: farm@mail.gomel.by.

Заместитель генерального директора

Крюк В.А.

"Утверждаю"
Заместитель генерального директора _____ / Крюк В.А. /

2024 г.

https://BelStroyka.by/ верс. 1.22.16

Заказчик: Гомельское УП "Фармация"

Адрес: г.Гомель, ул. Мозырская, 16А

Подрядчик:

Объект: Строительство нежилого помещения №12 в микрорайоне №59 г. Гомеля (позиция 70 по генплану)

Форма С-2а (Постановление МАИС №21 от 28.06.2013 г.)

Смета

Расчет стоимости работ в ценах на 01.10.2024 г.

Гомельская обл.; Зона строительства 1; Новое строительство. НРР-2022

Тарифная ставка = 13,02 руб.

Страница 1

№ п/п	Обоснование	Ед. изм.	Трудо-затраты; чел. час.	Стоимость: единица измерения / всего; руб.					общая стоимость
				заработная плата рабочих	экспл. машин		материальные ресурсы	Транспорт	
Поправочные коэффициенты	Объем работ	всего	в т.ч. з/пл.						
(10)	...								
Кабель трех-пятижильный сечением жилы до 6 мм ² в проложенных трубах, коробах (кабель-каналах)									
1.	Ц8-912-1	100 м	14,93	180,76			11,98	0,82	193,56
	Электрика (Н16)	2,1	31,35	379,6			25,16	1,72	406,48
Соединительный изолирующий зажим сиз-3									
2.	5/20-30-1-4/11	100 ШТ.					8	0,38	8,38
	Материал	1,34					10,72	0,52	11,24
Кабель силовой марки ввнгг 3 х 2,5-0,66 с медными жилами, изоляция и оболочка из поливинилхлоридного пластиката, не распространяющий горение, без защитного покрова, с тремя жилами сечением 2,5 мм ² , на напряжение 0,66 кв									
3.	5/10-10-10-2/20	1000 М					3 766,03	181,15	3 947,18
	Материал	0,1322					497,87	23,95	521,82
Кабель силовой марки ввнгг 3х1,5-0,66 с медными жилами, изоляция и оболочка из поливинилхлоридного пластиката, не распространяющий горение, без защитного покрова, с тремя жилами сечением 1,5 мм ² , на напряжение 0,66 кв									
4.	5/10-10-10-2/19	1000 М					2 372,52	114,12	2 486,64
	Материал	0,082					194,55	9,36	203,91
Коробка монтажная открытой установки для разводки проводов км-208									
5.	5/20-40-4/4	ШТ.					1,78	0,08	1,86
	Материал	13					23,14	1,04	24,18
Кабель-каналы пвх, сечение до 20 х 10 мм									
6.	Ц8-423-1	100 м	12,15	158,19	0,98		54,91	3,39	217,47
	Электрика (Н16)	0,9	10,94	142,37	0,88		49,42	3,05	195,72
Короб электротехнический из пвх прямой 16 х 16 мм									
7.	5/20-20-1/3	М					1,07	0,05	1,12
	Материал	90					96,3	4,5	100,8
Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, ток до 25 а									
8.	Ц8-526-1	ШТ.	1,56	21,14	0,04		24,37	1,22	46,77
	Электрика (Н16)	6	9,36	126,84	0,24		146,22	7,32	280,62
Автоматический выключатель 1Р 16а (с) 4,5ка ва 47-63									
9.	5/30-30-1-6-1/25	ШТ.					5,45	0,27	5,72
	Материал	6					32,7	1,62	34,32
Разводка по устройствам и подключение жил кабелей или проводов внешней сети к блокам зажимов и к зажимам аппаратов и приборов, установленных на устройствах, кабели или провода сечением до 10 мм ²									
10.	Ц8-574-1	100 жил	16,8	229,87			40,54	2,21	272,62
	Электрика (Н16)	0,28	4,7	64,36			11,35	0,62	76,33
Выключатель одноклавишный неутопленного типа при открытой проводке									
11.	Ц8-591-1	100 шт.	36,79	503,39	6,23		69,27	3,76	582,65
	Электрика (Н16)	0,07	2,58	35,24	0,44		4,85	0,26	40,79
Выключатель установочный одноклавишный для скрытой установки с14-003									
12.	5/30-30-4-1-1/1	ШТ.					2,34	0,12	2,46
	Материал	7					16,38	0,84	17,22
Розетка штепсельная неутопленного типа при открытой проводке									
13.	Ц8-591-8	100 шт.	40,17	549,63	5,39		76,76	4,16	635,94
	Электрика (Н16)	0,22	8,84	120,92	1,19		16,89	0,92	139,92
Розетка штепсельная с заземляющим контактом для открытой установки ра10-209									
14.	5/30-30-4-1-2-1/1	ШТ.					2,54	0,12	2,66
	Материал	22					55,88	2,64	58,52
Светильник с люминесцентными лампами, отдельно устанавливаемый на распорных дюбелях, количество ламп в светильнике до 4									
15.	Ц8-594-302	100 шт.	173,44	2 373,13	24,92		136,74	7,76	2 542,55
	Электрика (Н16)	0,13	22,55	308,51	3,24		17,78	1,01	330,54
Светильник светодиодный потолочный для общественных зданий дбо 05-20-001									
16.	5/30-30-4-3-2/4	ШТ.					60,13	2,89	63,02
	Материал	13					781,69	37,57	819,26
Сверление сквозных отверстий диаметром до 30 мм электроперфоратором (электродрелью) в кирпичных стенах глубиной 510 мм									

№ п/п	Обоснование	Ед. изм. Объем работ	Трудо-затраты; чел. час.	Стоимость: единица измерения / всего; руб.					общая стоимость
				заработная плата рабочих	экспл. машин		материальные ресурсы	Транспорт	
Поправочные коэффициенты					всего	в т.ч. з/пл.			
17.	E46-68-4 Стр-во (Н10)	100 отверстий 0,01	19,06 0,19	230,77 2,31	9,42 0,09			240,19 2,4	
18.	Установка роллет накладных с пружинно-инерционным механизмом E9-524-1 Металл (Н11)	10 м2 роллет 0,4674	3,21 1,5	38,86 18,16	0,08 0,04		7,28 3,4	0,52 0,24	46,74 21,84
19.	Привод электромеханический для роллет Ц10-715-6 Стр-во (Н10)	Компл. 1	1,86 1,86	24,22 24,22	0,06 0,06				24,28 24,28
20.	Роллеты защитные (окно) профиль AER44 S 2050*2280 C101-2 Материал	комплект 1					1 920 1 920	135,17 135,17	2 055,17 2 055,17
21.	Устройство подвесного потолка на металлическом каркасе с заполнением плитами минераловолокнистыми с ячейкой 600 x 600 мм E34-140-1 Стр-во (Н10)	100 м2 поверхности потолка 0,4497	100,44 45,17	1 270,98 571,56	2,12 0,95		6,73 3,03	0,47 0,21	1 280,3 575,75
22.	Плита потолочная типа "ARMSTRONG", размером 600 x 600 мм 1/10-230-95/50 Материал	м2 42,34					26,8 1 134,71	1,89 80,02	28,69 1 214,73
23.	Дюбель с шурупом для быстрого монтажа 6 x 60 1/10-240-30-50/20 Материал	100 шт. 0,31					6,16 1,91	0,43 0,13	6,59 2,04
24.	Профиль т24 белый матовый, длиной 1,2 м 1/10-230-55-20/25 Материал	100 м 0,761					159,53 119,81	11,23 8,43	170,76 128,24
25.	Профиль т24 белый матовый, длиной 3,7 м 1/10-230-55-20/30 Материал	100 м 0,373					159,47 59,48	11,23 4,19	170,7 63,67
26.	Профиль т24 белый матовый, длиной 0,6 м 1/10-230-55-20/20 Материал	100 м 0,373					143,42 53,5	10,1 3,77	153,52 57,27
27.	Подвес регулируемый с зажимом для профиля сD (пп) 1/10-230-55-20/15 Материал	шт. 31					0,32 9,92	0,02 0,62	0,34 10,54
28.	Установка углового молдинга E34-140-3 Стр-во (Н10)	100 м углового молдинга 0,632	25,31 13,46	301,82 160,57	6,14 3,27		12,79 6,8	0,9 0,48	321,65 171,12
29.	Дюбель с шурупом для быстрого монтажа 6 x 60 1/10-240-30-50/20 Материал	100 шт. 0,97					6,16 5,98	0,43 0,42	6,59 6,4
30.	Уголок белый стальной, размером 19 x 24 мм, длиной 3 м 1/10-230-55-20/155 Материал	100 м 0,647					111,61 61,05	7,86 4,3	119,47 65,35
31.	Монтаж алюминиевых реечных потолков с креплением дюбелями E34-141-1 Стр-во (Н10)	100 м2 потолка 0,0613	130,35 6,69	1 783,54 91,5	6,31 0,32		13,26 0,68	0,93 0,05	1 804,04 92,55
32.	Реечный потолок (комплект) C101-ПР Материал	м2 5,13					91,67 470,27	6,45 33,09	98,12 503,36
33.	Облицовка гипсокартонными листами откосов с устройством металлического каркаса (короб в санузле) E10-236-2 Стр-во (Н10)	100 м2 0,024	179,06 4,29	2 166 51,98	40,92 0,98	1,79 0,04	531,82 12,76	36,87 0,88	2 775,61 66,6
34.	Винты самонарезающие (саморезы) 4,2 x 16 мм, 4,2 x 19 мм с прессшайбой, оцинкованные 1/10-240-15/410 Материал	1000 шт. 0,035					19,79 0,69	1,39 0,05	21,18 0,74
35.	Профиль для гипсокартона потолочный сD (пп) 60 x 27, 0,6 мм 1/10-230-55-20/135 Материал	м 5,76					2,64 15,21	0,19 1,09	2,83 16,3
36.	Профиль для гипсокартона потолочный - пристенный UD (пн) 27 x 28, 0,6 мм 1/10-230-55-20/120 Материал	м 2,04					1,68 3,43	0,12 0,24	1,8 3,67
37.	Лента армирующая строительная из стекловолокна на клеевой основе (серпянка), шириной 45 мм (50 мм) 1/10-235-20/797 Материал	м 6,4					0,1 0,54	0,01 0,04	0,11 0,58
38.	Установка люков сантехнических (ревизионных) с креплением саморезами E17-17-1 Сантехника (Н12)	100 шт. 0,02	21,77 0,43	257,94 5,16	6,55 0,13	1,57 0,03	346,58 6,93	24,32 0,49	635,39 12,71
39.	Люки инженерных коммуникаций металлические (люки, дверцы ревизионные, дверцы сантехкабин) 40 x 50 см 2/20-20-15-35/100 Материал	шт. 2					42,42 84,84	2,09 4,17	44,51 89,01
	Облицовка керамической плиткой с применением сухих смесей внутренних стен по кирпичу и бетону								

№ п/п	Обоснование	Ед. изм.	Трудо-затраты; чел. час.	Стоимость: единица измерения / всего; руб.					
		Объем работ		заработная плата рабочих	экспл. машин		материальные ресурсы	Транспорт	общая стоимость
Поправочные коэффициенты					всего	в т.ч. з/пл.			
40.	E15-300-2 Стр-во (Н10)	100 м ² 0,26	191,76 49,86	2 496,72 649,15	0,27 0,07		2,41 0,63	0,1 0,03	2 499,5 649,88
41.	Растворная смесь сухая (рсс), облицовочная, цементная, повышенной фиксации, для наружных и внутренних работ (нв), м100/м150, F75 1/10-230-60-35/40 Материал	I 0,08					718,56 57,48	50,59 4,05	769,15 61,53
42.	Композиция для заполнения швов сухая шириной до 6 мм, пластичная, водостойкая, морозостойкая F75, для наружных и внутренних работ (нв), серая (фасовка по 20-25 кг) 1/10-230-60-15/20 Материал	I 0,01					2 360,64 23,61	166,19 1,66	2 526,83 25,27
43.	Крестики для плитки толщиной 2 мм 1/10-230-95/110 Материал	1000 ШТ. 0,104					8,22 0,85	0,58 0,06	8,8 0,91
44.	Растворитель для лакокрасочных материалов марки 646 1/10-230-50-15/37 Материал	I 0,0039					4 980,85 19,43	350,65 1,37	5 331,5 20,8
45.	Устройство обмазочной гидроизоляции полов мастикой "унимаст-ак" в один слой с армированием стеклотканью при площади до 10 м ² вручную E11-64-3 Стр-во (Н10)	100 м ² 0,07	41,65 2,92	468,55 32,8	53,1 3,72	33,04 2,31	910,15 63,71	63,6 4,45	1 495,4 104,68
46.	Устройство покрытий полов плитами повышенной прочности из керамогранита размером 600 x 600 мм E11-114-1 Стр-во (Н10)	100 м ² 0,501	190,97 95,68	2 242,51 1 123,5	10,56 5,29		20,41 10,23	1,48 0,74	2 274,96 1 139,76
47.	Керамогранит крупноразмерный плоский глазурованный, размером 600 x 300 мм - 600 x 600 мм 1/10-230-65-20-5/25 Материал	M2 61,363					35,67 1 831,76	2,51 128,9	38,18 1 960,66
48.	Растворная смесь сухая (рсс), облицовочная, цементная, повышенной фиксации, для наружных и внутренних работ (нв), м100/м150, F75 1/10-230-60-35/40 Материал	I 0,2606					718,56 180	50,59 12,67	769,15 192,67
49.	Композиция для заполнения швов сухая шириной до 6 мм, пластичная, водостойкая, морозостойкая F75, для наружных и внутренних работ (нв), серая (фасовка по 20-25 кг) 1/10-230-60-15/20 Материал	I 0,0129					2 360,64 30,45	166,19 2,14	2 526,83 32,59
50.	Устройство плинтусов из плиток керамогранитных E11-39-6 Стр-во (Н10)	100 м 0,42	29,72 12,48	398,54 167,39	7,85 3,3	3,47 1,46	0,06 0,03		406,45 170,72
51.	Керамогранит крупноразмерный плоский глазурованный, размером 600 x 300 мм - 600 x 600 мм 1/10-230-65-20-5/25 Материал	M2 4,2					35,67 149,81	2,51 10,54	38,18 160,35
52.	Растворная смесь сухая (рсс), облицовочная, цементная, повышенной фиксации, для наружных и внутренних работ (нв), м100/м150, F75 1/10-230-60-35/40 Материал	I 0,0168					718,56 12,07	50,59 0,85	769,15 12,92
53.	Композиция для заполнения швов сухая шириной до 6 мм, пластичная, водостойкая, морозостойкая F75, для наружных и внутренних работ (нв), серая (фасовка по 20-25 кг) 1/10-230-60-15/20 Материал	I 0,0042					2 360,64 9,91	166,19 0,7	2 526,83 10,61
54.	Улучшенная окраска стен внутри помещений акриловыми составами с полной подготовкой поверхности по сборным конструкциям E15-314-2 Стр-во (Н10)	100 м ² 1,36	42,58 57,49	484,26 653,75	0,49 0,66	0,22 0,3	116,95 157,88	8,17 11,03	609,87 823,32
55.	Грунтовка акриловая глубокого проникновения для наружных (н) и внутренних работ (в), полимерная (п), однокомпонентная (1), водно-дисперсионная (д) 1/10-230-15/395 Материал	кг. 24,3					4,86 118,1	0,34 8,26	5,2 126,36
56.	Шпатлевка белая для внутренних работ (в), полимерная (п), однокомпонентная (1), пастовый состав (пс) 1/10-230-60-55/145 Материал	I 0,1486					2 726,3 404,86	191,93 28,5	2 918,23 433,36
57.	Покрытие стен масляными и спиртовыми лаками по окрашиваемой или оштукатуренной поверхности за 1 раз E15-176-4 Стр-во (Н10)	100 м ² окрашиваемой поверхности 1,36	6,56 8,85	87,89 118,65	0,15 0,2	0,1 0,14	1,2 1,62	0,09 0,12	89,33 120,59
58.	Лак акриловый ак-113, ак-113ф 1/10-230-45-5/12 Материал	I 0,01486					22 000 326,7	1 548,8 23	23 548,8 349,7
59.	Пробивка проемов в конструкциях из кирпича E46-27-3 Стр-во (Н10)	M3 0,2	12,3 2,46	148,92 29,78	188,27 37,65	72,78 14,56			337,19 67,43
60.	Устройство зашивок сантехоборудования из влагостойкого гипсокартона по металлическому каркасу E10-267-1 Стр-во (Н10)	100 м ² 0,01	128,68 1,29	1 651,79 16,52	59,06 0,59		1 700,19 17	120,35 1,2	3 531,39 35,31
61.	Установка дверных блоков из пвх во внутренних дверных проемах и в перегородках в кирпичных стенах при площади проема до 3 м ² E10-237-7 Стр-во (Н10)	100 м ² проемов 0,0657	139,59 7,78	1 562,84 87,05	10,48 0,58		361,78 20,15	25,3 1,41	1 960,4 109,19
Блок дверной внутренней входной в помещения общественных, производственных и вспомогательных зданий из поливинилхлоридного профиля VEKA двЗ п г, глухой, сэндвич плита толщиной 24 мм, с порогом									

№ п/п	Обоснование Поправочные коэффициенты	Ед. изм. Объем работ	Трудо-затраты; чел. час.	Стоимость: единица измерения / всего; руб.					
				заработная плата рабочих	экспл. машин		материальные ресурсы	Транспорт	общая стоимость
					всего	в т.ч. з/пл.			
62.	2/40-20-10/5 Материал	М2 5,57					350 1 949,5	24,64 137,24	374,64 2 086,74
63.	Герметизация мест примыкания оконных (дверных балконных) блоков к кирпичным стенам полиуретановой пеной Е10-116-1 Стр-во (Н10)	100 м 0,21	13,13 2,76	147 30,87			279,02 58,59	19,6 4,12	445,62 93,58
64.	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб при сборке узлов в построечных условиях в домах кпд диаметром 20 мм Е16-35-1 Сантехника (Н12)	100 м 0,08	123,23 9,86	1 620,69 129,66	33,98 2,72	0,11 0,01	105,94 8,48	6,79 0,54	1 767,4 141,4
65.	Установка унитазов с бачком непосредственно присоединенным Е17-3-1 Сантехника (Н12)	Компл. 1	2,59 2,59	34,22 34,22	0,69 0,69	0,45 0,45	18,62 18,62	1,28 1,28	54,81 54,81
66.	Установка умывальников одиночных овальных умов2 с комплектующей арматурой, кронштейнами с подводкой холодной и горячей воды со смесителем смр-ум-нкса Е17-1-605 Сантехника (Н12)	Компл. 1	2,27 2,27	30,19 30,19	0,35 0,35	0,22 0,22	5,64 5,64	0,38 0,38	36,56 36,56
67.	Крепления для умывальников 3/4-160-10/10 Материал	КОМПЛ. 1					0,96 0,96	0,05 0,05	1,01 1,01
Итого по ...			420,2	5 206,83	67,65	19,52	11 433,91	760,31	17 468,7
ИТОГО прямые затраты			420,2	5 206,83	67,65	19,52	11 433,91	760,31	17 468,7

Наименование затрат	%	Стоимость.; руб.
Строительно - монтажные работы (Н10)		
Зарплата рабочих		3 811,6
Эксплуатация машин		57,73
в т.ч. зарплата машинистов		18,81
ОХР и ОНР	65.72%	2 517,35
Плановая прибыль	69.89%	2 677,07
Монтаж металлоконструкций (Н11)		
Зарплата рабочих		18,16
Эксплуатация машин		0,04
в т.ч. зарплата машинистов		0
ОХР и ОНР	57.16%	10,38
Плановая прибыль	67.42%	12,24
Внутренние сантехнические работы (Н12)		
Зарплата рабочих		199,23
Эксплуатация машин		3,89
в т.ч. зарплата машинистов		0,71
ОХР и ОНР	80.98%	161,91
Плановая прибыль	73.48%	146,92
Электромонтажные работы (Н16)		
Зарплата рабочих		1 177,84
Эксплуатация машин		5,99
в т.ч. зарплата машинистов		0
ОХР и ОНР	59.57%	701,64
Плановая прибыль	40.54%	477,5
Зарплата рабочих		5206,83
Эксплуатация машин (из расшифровки)		68,61
в т.ч. зарплата машинистов		19,52
ОХР и ОНР		3391,28
Плановая прибыль		3313,73
Материалы без НДС		12982,88
Транспортные расходы		864,91
ИТОГО строительных и иных специальных монтажных работ		25828,24
Прочие затраты в том числе:		1776,96
Отчисления в соцстрах	34 %	1 776,96
Итого строительных и иных специальных монтажных работ:		27605,2
Итого с учётом налогов и отчислений, относимых на расходы по текущей деятельности		27 605,20
Затраты, связанные с применением прогнозного индекса цен в строительстве	K=1,0073	201,52
Итого с учётом коэффициента, учитывающего применение прогнозного индекса цен в строительстве		27 806,72
Отчисления в фонд развития строительной отрасли	1 %	280,88

Итого объем работ для статистической отчётности подрядной организации			28 087,60
Итого объем работ для налогообложения			28 087,60
Сумма НДС	20 %	(Всего без НДС) * 20 / 100	5 617,52
ВСЕГО с НДС			33 705,12
Всего освоено (справочно)			33 705,12
Итого к оплате: 33 705,12 руб.			
<i>Тридцать три тысячи семьсот пять рублей двенадцать копеек</i>			

Составил:

Проверил:

М. А. Виноградова / *М. А. Виноградова*
 _____ / _____