

МІНІСТЭРСТВА АХОВЫ ЗДАРОЎЯ
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ
ГОМЕЛЬСКАЕ
ГАНДЛЁВА-ВЫТВОРЧАЕ
РЭСПУБЛІКАНСКАЕ
УНІТАРНАЕ ПРАДПРЫЕМСТВА
«ФАРМАЦЫЯ»
246027 г. Гомель, вул. Мазырская, 16А
Факс: 29-20-19; Email: farm@mail.gomel.by

МИНИСТЕРСТВО ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
ГОМЕЛЬСКОЕ
ТОРГОВО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ
УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ФАРМАЦИЯ»
246027 г. Гомель, ул. Мозырская, 16А
Факс: 29-20-19; Email: farm@mail.gomel.by

Генеральный директор	29-27-77
Заместитель генерального директора	29-23-00
Приёмная	29-20-19
Отдел организации медснабжения	29-21-98
Отдел маркетинга и внешнеэкономических отношений	факс 29-23-27 29-22-16
Отдел организации бухгалтерского учёта, отчётности и контроля	29-23-89

20 декабря 2024 г.

Руководителю организации

В целях изучения конъюнктуры рынка услуг строительных организаций и заключения договора на проведение ремонтно-строительных работ по объектам:

«Текущий ремонт помещений Аптеки №68, г. п. Хойники»;

«Текущий ремонт помещений аптеки №68/2, г.п.Хойники». Гомельское УП «Фармация» (246027, г. Гомель, ул.Мозырская,16А) предлагает в срок до 12-00, 26 декабря 2024 г. направить в адрес нашего предприятия коммерческое предложение на выполнение указанных ремонтно-строительных работ, согласно дефектных актов, по каждому объекту отдельно.

Коммерческое предложение должно содержать следующую информацию: наименование и реквизиты подрядчика, разрешительная документация на выполнение ремстрой работ, стоимость работ по объекту и сметный расчет с учетом всех налогов и сборов, срок (продолжительность) выполнения работ.

По всем вопросам обращаться: начальник отдела технической эксплуатации и ремонтно-строительных работ Позняков Игорь Алексеевич, ведущий специалист-строитель Пинчук Владимир Михайлович, (0232) 29-24-54, факс: 29-28-67, email: farm@mail.gomel.by.

Заместитель генерального директора

В.А.Крюк

УТВЕРЖДАЮ

2024 г.

Заместитель генерального директора

/ Крюк В.А. /

Дефектный акт



Комиссия, образованная в соответствии с приказом № ___ в составе:

председателя комиссии: Исследователь отдела ТЭи РЕР

(должность)

Трушков И.А.

(инициалы, фамилия)

членов комиссии:

Вед. спец. строительств

(должность)

Тимчук В.М.

(инициалы, фамилия)

Вед. спец. по тех. ширину

(должность)

Белосудов И.А.

(инициалы, фамилия)

(должность)

(инициалы, фамилия)

составила настоящий акт в том, что в результате обследования объекта:

Текущий ремонт помещения аптеки №68/1 г. Хойники

установлено что 'в ходе обследования строительных конструкций на предмет их физического износа и возможности дальнейшей эксплуатации выявлены следующие дефекты:

С целью устранения выявленных дефектов, необходимо выполнить указанный ниже перечень работ.'

(описание дефектов)

Комиссией установлено наличие стеснённых и усложнённых условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами: Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов

Дата начала разработки сметной документации: 12.2024 г.

Дата начала выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ: 12.2024 г.

Продолжительность выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ: 1 месяцев.

Председатель комиссии: Исследователь отдела ТЭи РЕР

(должность)

Трушков И.А.

(инициалы, фамилия)

Члены комиссии:

Вед. спец. строительств

(должность)

Тимчук В.М.

(инициалы, фамилия)

Вед. спец. по тех. ширину

(должность)

Белосудов И.А.

(инициалы, фамилия)

(должность)

(инициалы, фамилия)

ПРИМЕРНЫЙ (УКРУПНЕННЫЙ) ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

№	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1	Демонтаж светильников для люминесцентных ламп	100 шт.	0,04	К_стесн.=1,2
2	Кабель двух-четырёхжильный сечением жилы до 6 мм ² в готовых бороздах (штрабах) с установкой ответвительных коробок	100 м	0,25	К_стесн.=1,2
3	Устройство подвесного потолка на металлическом каркасе с заполнением плитами минераловолокнистыми с ячейкой 600 x 600 мм	100 м ² поверхность и потолка	0,183	К_стесн.=1,2
4	Установка углового молдинга	100 м углового молдинга	0,181	К_стесн.=1,2
5	Светильник с люминесцентными лампами, отдельно устанавливаемый на распорных дюбелях, количество ламп в светильнике до 4	100 шт.	0,06	К_стесн.=1,2

6	Разборка покрытий полов из линолеума и резины	100 м2 разбираемо го покрытия	0,183	К_стесн.=1,2
7	Разборка деревянных плинтусов и из пластмассовых материалов	100 м разбираемо го плинтуса	0,181	К_стесн.=1,2
8	Устройство цементно-песчаных стяжек толщиной 20 мм по бетонному основанию	100 м2	0,183	К_стесн.=1,2
9	Устройство цементно-песчаных стяжек добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к нормам е11-11-11, е11-11-12	100 м2	0,183	К_стесн.=1,2 К_мех.=2 К_мат.=2 К_труд.=2
10	Устройство покрытий полов плитами повышенной прочности из керамогранита размером 600 x 600 мм	100 м2	0,183	К_стесн.=1,2
11	Устройство плинтусов из плиток керамогранитных	100 м	0,181	К_стесн.=1,2
12	Улучшенная окраска стен внутри помещений акриловыми составами с полной подготовкой поверхности по сборным конструкциям	100 м2	0,475	К_стесн.=1,2
13	Покраска стен масляными и спиртовыми лаками по окрашиваемой или оштукатуренной поверхности за 1 раз	100 м2 окрашивае мой поверхност	0,476	К_стесн.=1,2
14	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления за 2 раза	100 м2	0,0146	К_стесн.=1,2

Составил:

«21» 11 2024 г.

УТВЕРЖДАЮ

2024 г.

Заместитель генерального директора

/ Крюк В.А. /

Дефектный акт



Комиссия, образованная в соответствии с приказом № __ в составе:

председателя комиссии: Ничанькина Наталья ТЭ и РСР
(должность)

(инициалы, фамилия)

членов комиссии: Вед. след. сейсмостроитель
(должность)

Трушков Р. М.

(инициалы, фамилия)

Вед. след. по тех. осмотру
(должность)

Белешинский И. А.

(инициалы, фамилия)

(должность)

(инициалы, фамилия)

составила настоящий акт в том, что в результате обследования объекта:

Текущий ремонт помещений аптеки №68 г. Хойники

установлено что 'в ходе обследования строительных конструкций на предмет их физического износа и возможности дальнейшей эксплуатации выявлены следующие дефекты:

С целью устранения выявленных дефектов, необходимо выполнить указанный ниже перечень работ.'

(описание дефектов)

Комиссией установлено наличие стеснённых и усложнённых условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами: Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов

Дата начала разработки сметной документации: 12.2024 г.

Дата начала выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ: 12.2024 г.

Продолжительность выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ: 1 месяцев.

Председатель комиссии: Ничанькина Наталья ТЭ и РСР
(должность)

(инициалы, фамилия)

Члены комиссии: Вед. след. сейсмостроитель
(должность)

Трушков Р. М.

(инициалы, фамилия)

Вед. след. по тех. осмотру
(должность)

Белешинский И. А.

(инициалы, фамилия)

(должность)

(инициалы, фамилия)

ПРИМЕРНЫЙ (УКРУПНЕННЫЙ) ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

№	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
<u>Материальная</u>				
1	Демонтаж светильников для люминесцентных ламп	100 шт.	0,04	К_стесн.=1,2
2	Разборка воздуховодов из листовой стали толщиной 1-2 мм диаметром/периметром до 165/540 мм	100 м2	0,1	К_стесн.=1,2
3	Демонтаж осевых вентиляторов массой до 0,05 т	100 шт.	0,01	К_стесн.=1,2
4	Прокладка воздуховодов из листовой стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм	100 м2 поверхност и воздуховод о	0,08	К_стесн.=1,2
5	Установка вентиляторов осевых массой до 0,025 т	Шт.	1	К_стесн.=1,2
6	Кабель двух-четырёхжильный сечением жилы до 6 мм2 в готовых бороздах (штрабах) с установкой ответвительных коробок	100 м	0,25	К_стесн.=1,2

7	Устройство подвесного потолка на металлическом каркасе с заполнением плитами минераловолокнистыми с ячейкой 600 x 600 мм	100 м ² поверхность и потолка	0,255	К_стесн.=1,2
8	Установка углового молдинга	100 м углового молдинга	0,202	К_стесн.=1,2
9	Светильник с люминесцентными лампами, отдельно устанавливаемый на распорных дюбелях, количество ламп в светильнике до 4	100 шт.	0,06	К_стесн.=1,2
10	Разборка покрытий полов из линолеума и релина	100 м ² разбираемого покрытия	0,255	К_стесн.=1,2
11	Разборка деревянных плинтусов и из пластмассовых материалов	100 м разбираемого плинтуса	0,181	К_стесн.=1,2
12	Снятие дверных полотен	100 м ² полотен	0,036	К_стесн.=1,2
13	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 шт.	0,02	К_стесн.=1,2
14	Кладка перегородок из блоков ячеистого бетона однослойных толщиной 120 мм на клею	100 м ²	0,018	К_стесн.=1,2
15	Установка дверных блоков из ПВХ во внутренних дверных проемах и в перегородках в кирпичных стенах при площади проема до 3 м ²	100 м ² проемов	0,018	К_стесн.=1,2
16	Герметизация мест примыкания оконных (дверных балконных) блоков к кирпичным стенам полиуретановой пеной	100 м	0,05	К_стесн.=1,2
17	Установка однопольных металлических противопожарных дымопроницаемых дверей в проемы кирпичных стен при площади дверного блока до 3,0 м ²	100 м ² площади дверных блоков	0,018	К_стесн.=1,2
18	Штукатурка поверхностей стен известковым раствором улучшенная по камню и бетону	100 м ² оштукатуриваемой поверх	0,048	К_стесн.=1,2
19	Разборка облицовки стен из керамических глазурованных плиток без сохранения плитки	100 м ²	0,0231	К_стесн.=1,2
20	Демонтаж умывальников и раковин	100 приборов	0,01	К_стесн.=1,2
21	Устройство цементно-песчаных стяжек толщиной 20 мм по бетонному основанию	100 м ²	0,255	К_стесн.=1,2
22	Устройство цементно-песчаных стяжек добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к нормам е11-11-11, е11-11-12	100 м ²	0,255	К_стесн.=1,2 К_мех.=2 К_мат.=2 К_труд.=2
23	Устройство покрытий полов плитами повышенной прочности из керамогранита размером 600 x 600 мм	100 м ²	0,2695	К_стесн.=1,2
24	Устройство плинтусов из плиток керамогранитных	100 м	0,181	К_стесн.=1,2
25	Улучшенная окраска стен внутри помещений акриловыми составами с полной подготовкой поверхности по сборным конструкциям	100 м ²	0,514	К_стесн.=1,2
26	Покрытие стен масляными и спиртовыми лаками по окрашиваемой или огрунтованной поверхности за 1 раз	100 м ² окрашиваемой поверхность	0,514	К_стесн.=1,2
27	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления за 2 раза	100 м ²	0,0293	К_стесн.=1,2
<i>Асептическая</i>				
28	Разборка покрытий полов из керамических плиток	100 м ² разбираемого покрытия	0,14	К_стесн.=1,2
29	Разборка стен кирпичных	МЗ	0,73	
30	Разборка облицовки стен из керамических глазурованных плиток без сохранения плитки	100 м ²	0,12	К_стесн.=1,2
31	Сплошное выравнивание штукатурки стен полимерцементным раствором при толщине намета до 10 мм	100 м ²	0,39	К_стесн.=1,2
32	Кладка перегородок из блоков ячеистого бетона однослойных толщиной 120 мм на клею	100 м ²	0,01	К_стесн.=1,2
33	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных потолков за два раза с расчисткой старой краски до 35%	100 м ²	0,14	К_стесн.=1,2
34	Светильник с люминесцентными лампами, отдельно устанавливаемый на распорных дюбелях, количество ламп в светильнике до 4	100 шт.	0,04	К_стесн.=1,2
35	Смена одно- и двухклавишных выключателей и розеток штепсельных утопленного типа при скрытой проводке	100 шт.	0,03	К_стесн.=1,2
36	Облицовка керамической плиткой с применением сухих смесей внутренних стен по кирпичу и бетону	100 м ²	0,308	К_стесн.=1,2
37	Устройство монолитного железобетонного перекрытия	МЗ	0,798	К_стесн.=1,2
38	Устройство цементно-песчаных стяжек толщиной 20 мм по бетонному основанию	100 м ²	0,14	К_стесн.=1,2

39	Устройство цементно-песчаных стяжек добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к нормам е11-11-11, е11-11-12	100 м2	0,14	К_стесн.=1,2 К_мех.=2 К_мат.=2 К_труд.=2
40	Устройство покрытий полов плитами повышенной прочности из керамогранита размером 600 x 600 мм	100 м2	0,14	К_стесн.=1,2
41	Снятие дверных полотен	100 м2 полотен	0,024	К_стесн.=1,2
42	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 шт.	0,01	К_стесн.=1,2
43	Установка дверных блоков из пвх во внутренних дверных проемах и в перегородках в кирпичных стенах при площади проема до 3 м2	100 м2 проемов	0,036	К_стесн.=1,2
44	Герметизация мест примыкания оконных (дверных балконных) блоков к кирпичным стенам полиуретановой пеной	100 м	0,1	К_стесн.=1,2
45	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления за 2 раза	100 м2	0,0293	К_стесн.=1,2
46	Демонтаж умывальников и раковин	100 приборов	0,01	К_стесн.=1,2
47	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм	100 м трубопрово дов	0,05	К_стесн.=1,2
48	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм	100 м трубопрово дов	0,11	К_стесн.=1,2
49	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб, монтируемых из готовых узлов в зданиях кирпичных и из ячеистых блоков диаметром 20 мм	100 м	0,08	К_стесн.=1,2
50	Установка умывальников одиночных овальных умов2 с комплектующей арматурой, кронштейнами с подводкой холодной и горячей воды со смесителем смр-ум-нкса	Компл.	1	К_стесн.=1,2
51	Установка гарнитуры туалетной пьедесталов для умывальников	Шт.	1	К_стесн.=1,2
Комната приема пищи				
52	Улучшенная окраска потолков акриловыми составами по сборным конструкциям, подготовленным под окраску	100 м2	0,079	К_стесн.=1,2
53	Снятие простых и улучшенных обоев в помещениях площадью более 5 м2	100 м2	0,345	К_стесн.=1,2
54	Оклейка стен стеклообоями со сплошным шпатлеванием	100 м2	0,345	К_стесн.=1,2
55	Разборка деревянных плинтусов и из пластмассовых материалов	100 м разбираемо го плинтуса	0,109	К_стесн.=1,2
56	Разборка покрытий полов из линолеума и релина	100 м2 разбираемо го покрытия	0,079	К_стесн.=1,2
57	Устройство цементно-песчаных стяжек толщиной 20 мм по бетонному основанию	100 м2	0,079	К_стесн.=1,2
58	Устройство покрытий полов плитами повышенной прочности из керамогранита размером 600 x 600 мм	100 м2	0,079	К_стесн.=1,2
59	Устройство плинтусов из плиток керамогранитных	100 м	0,109	К_стесн.=1,2
60	Акриловая окраска стен по обоям	100 м2	0,345	К_стесн.=1,2
61	Покрытие стен масляными и спиртовыми лаками по окрашиваемой или огрунтованной поверхности за 1 раз	100 м2 окрашивае мой поверхност	0,345	К_стесн.=1,2
62	Облицовка керамической плиткой с применением сухих смесей внутренних стен по кирпичу и бетону	100 м2	0,012	К_стесн.=1,2
63	Установка умывальников одиночных овальных умов2 с комплектующей арматурой, кронштейнами с подводкой холодной и горячей воды со смесителем смр-ум-нкса	Компл.	1	К_стесн.=1,2
64	Установка гарнитуры туалетной пьедесталов для умывальников	Шт.	1	К_стесн.=1,2
Моечная				
65	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных потолков за два раза с расчисткой старой краски до 35%	100 м2	0,131	К_стесн.=1,2
Комната хранения				
66	Установка металлических решеток прямков	Т металличес ких изделий	0,0713	К_стесн.=1,2
67	Устройство однослойных гипсокартонных перегородок толщиной 115, 122 мм по металлическому каркасу	100 м2	0,112	К_стесн.=1,2
68	Окрашивание водоэмульсионными составами потолков, ранее окрашенных водоэмульсионной краской, с расчисткой старой краски до 35%	100 м2	0,032	К_стесн.=1,2
69	Улучшенная окраска стен внутри помещений акриловыми составами с полной подготовкой поверхности по сборным конструкциям	100 м2	0,21	К_стесн.=1,2
70	Покрытие стен масляными и спиртовыми лаками по окрашиваемой или огрунтованной поверхности за 1 раз	100 м2 окрашивае мой поверхност	0,21	К_стесн.=1,2

71	Устройство покрытий полов плитами повышенной прочности из керамогранита размером 600 x 600 мм	100 м2	0,032	К_стесн.=1,2
72	Устройство плинтусов из плиток керамогранитных	100 м	0,066	К_стесн.=1,2
73	Снятие дверных полотен	100 м2 полотен	0,018	К_стесн.=1,2
74	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 шт.	0,01	К_стесн.=1,2
75	Установка дверей металлических тамбурных на лестничных клетках однопольных в проемах кирпичных стен при площади проема до 2 м2	100 м2 проемов	0,036	К_стесн.=1,2

Составил:

Мещеряков Н. А.

«21» 11 2024 г.