

МІНІСТЭРСТВА АХОВЫ ЗДАРОЎЯ
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ
ГОМЕЛЬСКАЕ
ГАНДЛЕВА-ВЫТВОРЧАЕ
РЭСПУБЛІКАНСКАЕ
УНІТАРНАЕ ПРАДПРЫЕМСТВА
«ФАРМАЦЫЯ»
246027 г. Гомель, вул.Мазырская, 16А
Факс: 40-06-72; E-mail: farm@mail.gomel.by

МИНИСТЕРСТВО ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
ГОМЕЛЬСКОЕ
ТОРГОВО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ
УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ФАРМАЦИЯ»
246027 г. Гомель, ул. Мозырская, 16А
Факс: 29-20-19; E-mail: farm@mail.gomel.by

Генеральный директор
Зам. генерального директора

29-27-77

Приёмная

29-23-00

Отдел организации медснабжения

29-20-19

Отдел маркетинга и внешнеэкономических отношений

29-21-98

Отдел организации бухгалтерского учёта, отчетности и контроля

факс 29-23-47

29-22-16

29-23-89

19.03 2025 г.

Руководителю организации

В целях изучения конъюнктуры рынка услуг проектных организаций и заключения договора на изготовление проектно- сметной документации по объекту « Аптека № 62 по адресу г. Мозырь, ул. Ленинская, 19-22 », Гомельское УП «Фармация» (246027, г. Гомель, ул. Мозырская, 16 А) предлагает в срок до 17-00, 21 марта 2025г, направить в адрес нашего предприятия коммерческое предложение на выполнение указанных проектных работ.

Коммерческое предложение должно содержать следующую информацию: наименование и реквизиты подрядчика, заверенные копии регистрационных и разрешительных документов, стоимость работ по проектированию объекта и расчет (калькуляция) с учетом всех налогов и сборов, срок (продолжительность) выполнения работ, гарантийные обязательства. Титульное название объекта определить в процессе проектирования.

По всем вопросам обращаться: начальнику отдела по технической эксплуатации и ремонтно-строительным работам Познякову Игорю Алексеевичу и ведущему специалисту-строителю Пинчуку Владимиру Михайловичу (0232) 29-024-54, факс: 29-28-67, email: farm@mail.gomel.by.

Зам. генерального директора



В.А. Крюк

УТВЕРЖДАЮ:

Зам. Генерального директора

Гомельского УП «Фармация»



В.А. Крюк

2015 г.

Задание на проектирование

«Модернизация изолированного помещения с инв.№350/D-39620,
расположенного по адресу: Гомельская обл., Мозырский р-н,
г. Мозырь, ул. Ленинская, 19-22»

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	2
1 Основания для проектирования	Письмо-заказ Гомельского УП «Фармация»
2 Разрешительная документация на проектирование и строительство, передаваемая проектной организации-исполнителю для разработки проектной документации	
2.1 Акт выбора места размещения земельного участка	-
2.2 Решение об изъятии и предоставлении земельного участка	-
2.3 Решение о разрешении проведения проектно-изыскательских работ и строительства объекта	-
2.4 Архитектурно-планировочное задание	-
2.5 Заключения согласующих организаций	-
2.6 Технические условия на инженерно-техническое обеспечение объекта строительства	
2.7 Разрешение Министерства культуры на выполнение работ на историко-культурных ценностях, а также на разработку научно-проектной документации на выполнение реставрационно-восстановительных работ на этих ценностях	-
3 Сведения о земельном участке и планировочных ограничениях	-
4 Информация о строительстве	
5 Вид строительства	Модернизация
6 Вид проектирования	Индивидуальный проект
7 Стадийность проектирования	Строительный проект
8 Выделение очередей, пусковых комплексов, этапов строительства	Единый пусковой комплекс
9 Перечень работ и услуг, поручаемых заказчиком проектной организации-исполнителю (предмет договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ)	Изготовление разделов проектно-сметной документации: - Общая пояснительная записка; - Архитектурно-строительная часть; - Водопровод и канализация; - Отопление и вентиляция; - Электрооборудование. Электроосвещение

	- Сводный сметный расчет по принятым проектным решениям. Сметы.
10 Источник финансирования	Собственные средства Заказчика
11 Предполагаемые сроки начала и окончания строительства	Начало – май 2025 г.; Окончание – июль 2025 г. Точный срок окончания строительства уточняется разделом проекта «Организация строительства» по согласованию с заказчиком с учетом директивного срока (устанавливается в месяцах).
12 Предполагаемый срок эксплуатации проектируемого объекта	В соответствии с СН 1.04.01-2020 «Техническая состояниe зданий и сооружений»
13 Способ строительства	Подрядный
14 Наименование заказчика	Гомельское УП «Фармация» 246027, г. Гомель, ул. Мозырская, 16А р/с BY38BLBB30120400022972001001 Дирекция ОАО «Белинвестбанк» по Гом. области, БИК BLBBBY2X ОКПО 02013478 УНН 400022972
15 Наименование подрядчиков по выполнению строительных работ. Способы их выбора	В соответствии с организацией и проведением процедуры закупки
16 Основные технико-экономические показатели исходя из экономических расчетов, выполненных в бизнес-плане, обосновании инвестиций и иных документах предпроектной стадии	
16.1 Предельная стоимость строительства исходя из бюджета проекта, определенного инвестором	
16.2 Объект строительства	-
16.3 Отдельно стоящие здания и сооружения в составе проектируемого объекта строительства	-
16.4 Встроенно-пристроенные помещения	-
16.5 Дополнительные показатели, уточняющие характеристики проектируемого объекта строительства	-
16.6 Применение основного технологического оборудования	-
16.7 Требования к дизайн-проекту интерьера	-
16.8 Требования к мероприятиям по обеспечению безбарьерной среды обитания физически ослабленных лиц (в том числе инвалидов) различной категории	Комплексный подход к безбарьерной доступности для маломобильных групп населения, инвалидов-колясочников, слабовидящих
16.9 Класс энергетической эффективности	-
17 Требования к конструктивным решениям зданий и сооружений, строительным конструкциям, материалам и изделиям; класс функциональной пожарной опасности, степень огнестойкости, уровень ответственности зданий	Проектом предусмотреть следующие виды работ: - перепланировка помещений; - комплекс внутренней отделки помещений; - замена дверных и оконных блоков; - комплекс работ по инженерному обеспечению.
18 Требования к инженерным системам зданий и сооружений	В соответствии с техническими условиями заинтересованных организаций
19 Производственное и хозяйственное кооперирование	-
20 Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий	При обращении с отходами следует соблюдать требования закона РБ «Об обращении с отходами»
21 Требования по выполнению научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ	-

22 Дополнительные требования заказчика	Количество выдаваемой проектной документации – 3 экз.
23 Особые условия проектирования и строительства	Уровень ответственности здания - II (ГОСТ 27751-88). Коэффициент надежности по ответственности $\gamma_{n2} = 0,95$.
24 Класс сложности объекта	Класс сложности К-4 (СН 3.02.07-2020)

От организации-заказчика:

Начальник отдела технической эксплуатации
и ремонтно-строительных работ

Гомельского УП «Фармация»

И.А.Позняков

2025 г.

