

МІНІСТЭРСТВА АХОВЫ ЗДAROЎЯ
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ
ГОМЕЛЬСКАЕ
ГАНДЛЁВА-ВЫТВОРЧАЕ
РЭСПУБЛІКАНСКАЕ
УНІТАРНАЕ ПРАДПРЫЕМСТВА
«ФАРМАЦЫЯ»

246027 г. Гомель, вул. Мазырская, 16А
Факс: 29-20-19; Email: farm@mail.gomel.by

МИНИСТЕРСТВО ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
ГОМЕЛЬСКОЕ
ТОРГОВО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ
УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ФАРМАЦИЯ»

246027 г. Гомель, ул. Мозырская, 16А
Факс: 29-20-19; Email: farm@mail.gomel.by

Генеральный директор	29-27-77
Заместитель генерального директора	29-23-00
Приёмная	29-20-19
Отдел организации медснабжения	29-21-98
Отдел маркетинга и внешнеэкономических отношений	29-22-16
Отдел организации бухгалтерского учёта, отчётности и контроля	29-23-89

29.09.2025 №10-07/ 4574

Руководителю организации

В целях изучения конъюнктуры рынка услуг проектных организаций и заключения договора на изготовление предпроектной документации по объекту: «Реконструкция административного помещения с инв.№350/D-356896, расположенного по адресу: г.Гомель, ул.Ярославская, 3-82», Гомельское УП «Фармация» (246027, г. Гомель, ул. Мозырская, 16А) предлагает в срок до 15.00 02 октября 2025г. направить в адрес нашего предприятия коммерческое предложение на выполнение указанных работ.

Задача для предпроектной документации – определить возможность устройства нового крыльца через окно комнаты с устройством безбарьерной среды, а также потребность в дополнительном отводе земли для целей благоустройства объекта (техпаспорт объекта прилагается).

Коммерческое предложение должно содержать следующую информацию: наименование и реквизиты подрядчика, заверенные копии регистрационных и разрешительных документов на данный вид деятельности, стоимость работ по объекту (сметный расчет или калькуляция) с указанием всех налогов и сборов, срок (продолжительность) выполнения работ, сведения о финансовом состоянии организации-претендента, информация о выполнявшихся ранее аналогичных работах.

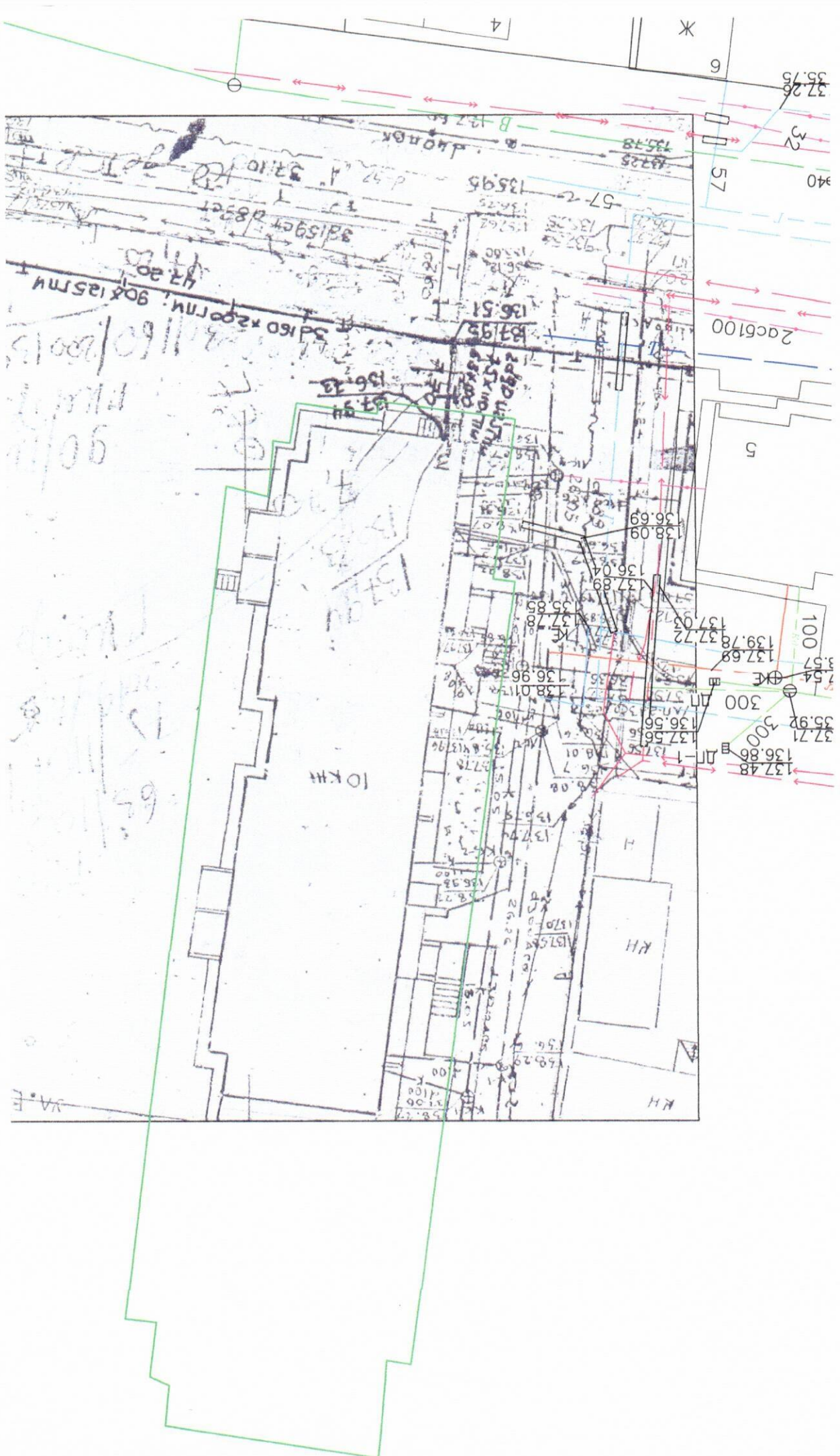
По вопросам уточнения заказа обращаться: начальник отдела технической эксплуатации и ремонтно-строительных работ Позняков Игорь Алексеевич, ведущий специалист-строитель Пинчук Владимир Михайлович – (0232)29-24-54, факс: 29-20-19, email: farm@mail.gomel.by.

Информация по данной закупке также размещена на сайте Гомельского УП «Фармация», расположенного по адресу: gomelpharm.by (раздел «Партнёрам» / «Закупки для нужд Гомельского УП «Фармация» за счет собственных средств»).

Генеральный директор

Д.А. Сапего





ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на изолированное помещение

Гомельский городской филиал Республиканского унитарного предприятия "Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

Наименование: Административное помещение

Назначение: 4 02 02 - Административное помещение

Инвентарный номер: 350/D- 356 896

Адрес: 246014, Республика Беларусь, Гомельская обл., г. Гомель, ул. Ярославская, 3-82

Составлен по состоянию на: 15.09.2015

Составил	<u>31.08.2020</u> (дата)	<u>(подпись)</u>	<u>Е.В. Довгялло</u> (инициалы, фамилия)
Проверил	<u>31.08.2020</u> (дата)	<u>(подпись)</u>	<u>А.В. Зеленкова</u> (инициалы, фамилия)
Уполномоченное должностное лицо	<u>31.08.2020</u> (дата)	<u>(подпись)</u> М.П.	<u>И.С. Корсак</u> (инициалы, фамилия)

Отметки



1. Общие сведения об изолированном помещении

1. Подъезд (секция)	-
2. Этаж	1-й
3. Количество этажей, шт.	1
4. Общая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	54.8
5. Нормируемая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	32.6
6. Количество жилых комнат, шт.	-
7. Жилая площадь квартиры, кв.м	-
8. Общая площадь жилого помещения (квартиры), кв.м	-
9. Общая площадь квартиры по СНБ, кв.м	-
10. Жилая площадь общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
11. Общая площадь жилых помещений общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
12. Общая площадь помещений общежития, специального жилого помещения, кв. м.	-
13. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м	-
14. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	-
15. Объем, куб.м	205

2. Сведения о капитальном строении

1. Инвентарный номер	350/С-771
2. Наименование	Многоквартирный жилой дом
3. Назначение	21101 - Здание многоквартирного жилого дома
4. Количество надземных этажей, шт.	10
5. Количество подземных этажей, шт.	1
6. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	1996 (15.03.1996)
7. Год реконструкции	-
8. Общая площадь здания, кв.м	8640.8
9. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м	6669.2
10. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	90.6
11. Площадь машино-мест, кв.м	-
12. Материал стен	Кирпич силикатный
13. Лифты	Есть
14. Составные части и принадлежности	А10/к - многоквартирный жилой дом, подвал, крыльца, машинное отделение, проезжая часть, бордюр, тротуар

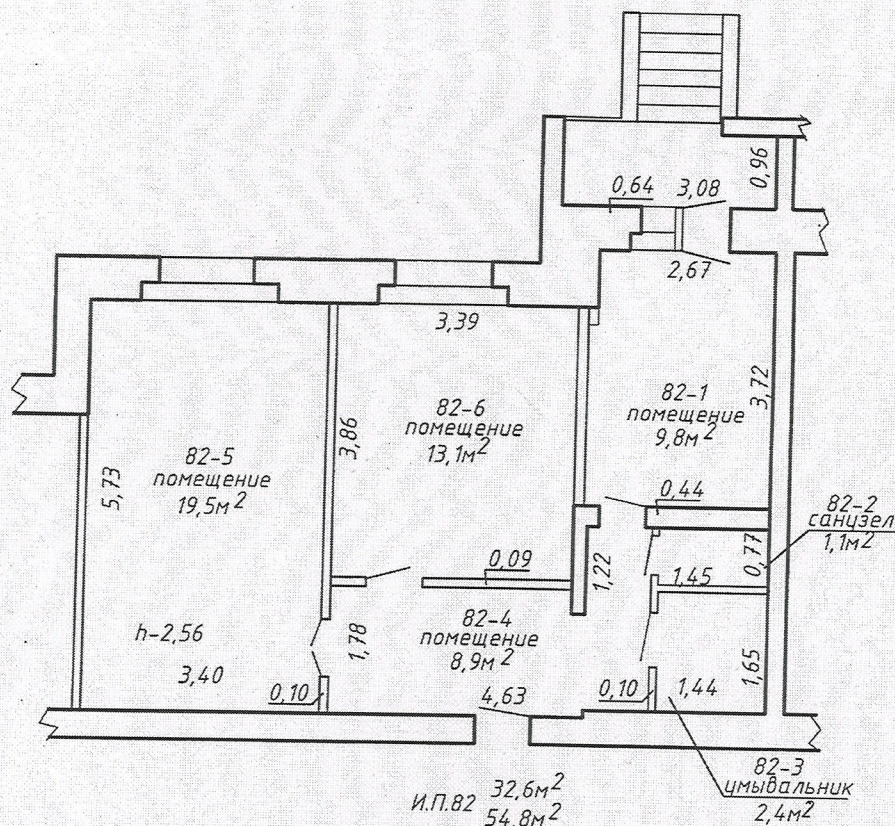
3. Сведения о стоимости

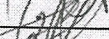
Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Нет сведений	-	-	-



Подпись исполнителя

Полэтажный план
Этаж 1



РУП «Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» Гомельский городской филиал			
Административное помещение			
246014, Республика Беларусь, Гомельская обл., г. Гомель, ул. Ярославская, 3-82			
Литер: -		Секция (подъезд):	Этаж: 1
Составлен по состоянию на: 15 сентября 2015г.			
Масштаб	Лист 1	Листов 1	Стр. 1
1:100	Инициалы, Фамилия	Подпись	Дата
Составил	Е.В.Довгялло		31.08.20
Изготовил	Е.В.Довгялло		31.08.20
Проверил	А.В.Зеленкова		31.08.20

5. Техническое описание

5.1 Техническое описание изолированного помещения

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем
1	2	3
1	Фундамент	-
2	Наружные стены	Кирпич силикатный
3	Внутренние стены	Кирпич силикатный
4	Перегородки	Кирпич силикатный
5	Перекрытия	Плита железобетонная
6	Крыша (кровля)	Рулонные кровельные материалы
7	Полы	Паркет, Плитка
8	Окна	ПВХ профиль, Дерево
9	Двери, ворота	Деревянные щиты
10	Отделочные работы:	-
10.1	наружная отделка стен	Облицовка керамической плиткой
10.2	внутренняя отделка	Оклейка обоями
11	Инженерные системы:	-
11.1	отопление	Центральное
11.2	водопровод и канализация:	-
11.2.1	холодное водоснабжение	Централизованная система
11.2.2	канализация	Централизованная система
11.2.3	горячее водоснабжение	Централизованная система
11.2.4	ванны, душ	-
11.3	система электрооборудования:	-
11.3.1	электропитание	Централизованная система
11.3.2	подключение электроплит	Нет
11.4	газоснабжение	-
11.5	вентиляция	Вентиляция с естественным побуждением
11.6	мусоропровод	-
11.7	лифты	-
11.8	иные	-
12	Прочие	бетонное крыльцо

Примечание:

Количество страниц технического паспорта : 4

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 л.



Подпись исполнителя

4. Благоустройство жилого помещения

Наименование показателя	Отопление				Водопровод	Канализация		Газ	Напольные электропроводка (вводные панели)	
	от ТЭЦ или групповой (районной) котельной	Центральное		централь- ная (уличная)		мест- ная				
		2	3				4			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Количество изолированных жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



Подпись исполнителя

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

РУП "Гомельское агентство по государственной регистрации и
земельному кадастру"

Гомельский городской филиал

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 350/993-437
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 35838/20:993 от 29 сентября 2020 года

в отношении изолированного помещения с инвентарным
номером 350/D-356896, расположенного по адресу: Гомельская обл., г.
Гомель, ул. Ярославская, 3-82, площадь - 54.8 кв.м., назначение -
Административное помещение, наименование - Административное
помещение

произведена государственная регистрация:

1. создания эксплуатируемого изолированного помещения;
2. возникновения права собственности на изолированное
помещение, правообладатель - юридическое лицо, резидент
Республики Беларусь Закрытое акционерное общество "ЭЛЬСАН".

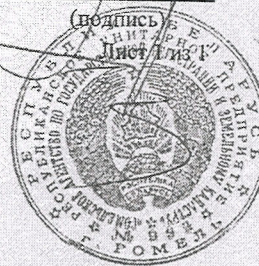
Приложения: нет

Примечание: нет.

Свидетельство составлено 29 сентября 2020 года

Регистратор Жилинская Олеся Игоревна 993

М.П.



КОПИЯ ВЕРНА

ПОДПИСЬ