

МІНІСТЭРСТВА АХОВЫ ЗДAROУЯ
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ
ГОМЕЛЬСКАЕ
ГАНДЛЁВА-ВЫТВОРЧАЕ
РЭСПУБЛІКАНСКАЕ
УНІТАРНАЕ ПРАДПРЫЕМСТВА
«ФАРМАЦЫЯ»
246027 г. Гомель, вул. Мазырская, 16А
Факс: 29-20-19; Email: farm@mail.gomel.by

МИНИСТЕРСТВО ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
ГОМЕЛЬСКОЕ
ТОРГОВО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ
УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ФАРМАЦИЯ»
246027 г. Гомель, ул. Мозырская, 16А
Факс: 29-20-19; Email: farm@mail.gomel.by

Генеральный директор	29-27-77
Заместитель генерального директора	29-23-00
Приёмная	29-20-19
Отдел организации медснабжения	29-21-98
Отдел маркетинга и внешнеэкономических отношений	29-22-16
Отдел организации бухгалтерского учёта, отчётности и контроля	29-23-89

21.05.2026 №10-07/ 2534

Руководителю организации

В целях изучения конъюнктуры рынка услуг строительных организаций и заключения договора на проведение ремонтно-строительных работ по объекту: «Текущий ремонт аптеки №57 по адресу: Гомельская область, Светлогорский район, г.п.Паричи, ул.Комсомольская, 5А», Гомельское УП «Фармация» (246027, г.Гомель, ул.Мозырская,16А) предлагает в срок до 15.00 25 мая 2026г. направить в адрес нашего предприятия коммерческое предложение на выполнение указанных ремонтно-строительных работ.

Перечень и объемы работ указаны в дефектном акте (прилагается).

Коммерческое предложение должно содержать следующую информацию: наименование и реквизиты подрядчика, заверенные копии регистрационных и разрешительных документов на заказываемые виды работ, общая стоимость работ по объекту, сметный расчет с учетом всех налогов и сборов, потребность и размер аванса, срок (продолжительность) выполнения работ, гарантийные обязательства.

По вопросам уточнения заказа обращаться: начальник отдела технической эксплуатации и ремонтно-строительных работ Позняков Игорь Алексеевич, ведущий специалист-строитель Пинчук Владимир Михайлович – (0232) 29-24-54, факс: 29-20-19, email: farm@mail.gomel.by.

Информация по данной закупке также размещена на сайте Гомельского УП «Фармация», расположенного по адресу: gomelpharm.by (раздел «Партнёрам» / «Закупки для нужд Гомельского УП «Фармация» за счет собственных средств»).

Заместитель генерального директора



В.А. Крюк



(наименование организации)

Код по ОКУД

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель
генерального директора
В. А. Крив

(должность служащего) (подпись) (инициалы, фамилия)

2026 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№ _____

Комиссия, образованная в соответствии с приказом от « 5 » мая 2026 г. № _____ в составе:

председателя комиссии Начальник отдела ТЭи РЕР И. А. Позняков

(должность служащего) (инициалы, фамилия)

членов комиссии Ведущий специалист-строитель В. М. Пинчук

(должность служащего) (инициалы, фамилия)

Ведущий инженер-технадзор И. А. Белуцкий

(должность служащего) (инициалы, фамилия)

(должность служащего) (инициалы, фамилия)

составила настоящий акт в том, что в результате обследования объекта

Текущий ремонт здания Аптека №57 по адресу: Светлогорский район, г.п. Паричи, ул. Комсомольская, 5А

(наименование объекта)

установлено, что два помещения (описание дефектов, их места нахождения, площадь, объем)

и санузел находятся в состоянии работ по текущему ремонту. Переход и ведение ремонтно-строительных работ указанное в настоящем акте.

Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами:

работы будут выполняться в действующей аптеке, коэффициент стесненности — 1/2 (перечень факторов)

Работы следует производить с применением следующих механизмов: Ручной электрешерошитель, промышленной пылесос, средства малой механизации. (грузоподъемные механизмы, люльки электрические, автовышки)

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ:

Дата начала разработки сметной документации 1 МАЯ 2026г.

Дата начала выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ 1 МАЯ 2026г.

Продолжительность выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ 1 МЕС.

Председатель комиссии Начальник отдела ТЭи РЕР, И. А. Позняков =

(должность служащего) (подпись) (инициалы, фамилия)

Члены комиссии Ведущ. специалист-строитель: В. М. Пинчук =

(должность служащего) (подпись) (инициалы, фамилия)

Ведущ. инженер-технадзора: И. А. Белуцкий =

(должность служащего) (подпись) (инициалы, фамилия)

(должность служащего) (подпись) (инициалы, фамилия)

ПРИМЕРНЫЙ (УКРУПНЕННЫЙ) ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

№ пп	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1.	Огрунтовка простых фасадов с земли и лесов	100 М2	2.348	
2.	Сплошное выравнивание штукатурки стен полимерцементным раствором при толщине намета до 5 мм	100 М2	0.44	
3.	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности простых фасадов за 2 раза с земли и лесов	100М2	2.348	
4.	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м для отделочных работ	100 М2 ВЕРТИКАЛЬНОЙ	1.2	
5.	Огрунтовка простых откосов с земли и лесов	100 М2	0.108	
6.	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности откосов за 2 раза с земли и лесов	100М2	0.108	
7.	Установка отливов из оцинкованной стали	100 М	0.15	
8.	Сплошная очистка оштукатуренных поверхностей от красок клеевых или казеиновых	100 М2	0.546	
9.	Грунтование внутренних поверхностей стен	100 М2	0.428	
10.	Грунтование поверхностей потолков	100 М2	0.118	
11.	Оштукатуривание улучшенное поверхностей стен цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону	100 М2 ОШТУКАТУРИВАЕ	0.08	
12.	Улучшенная окраска потолков акриловыми составами по сборным конструкциям, подготовленным под окраску	100 М2	0.118	
13.	Улучшенная окраска стен внутри помещений акриловыми составами с полной подготовкой поверхности по сборным конструкциям	100 М2	0.428	
14.	Устройство покрытий пола плиткой "ГРЕС" на клею по цементной стяжке	100 М2	0.118	
15.	Сплошная очистка оштукатуренных поверхностей от красок клеевых или казеиновых	100 М2	0.593	
16.	Грунтование внутренних поверхностей стен	100 М2	0.44	
17.	Грунтование поверхностей потолков	100 М2	0.153	
18.	Оштукатуривание улучшенное поверхностей стен цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону	100 М2 ОШТУКАТУРИВАЕ	0.04	
19.	Улучшенная окраска потолков акриловыми составами по сборным конструкциям, подготовленным под окраску	100 М2	0.153	
20.	Улучшенная окраска стен внутри помещений акриловыми составами с полной подготовкой поверхности по сборным конструкциям	100 М2	0.44	
21.	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски до 10%	100М2	0.153	
22.	Простая масляная окраска ранее окрашенных дверей с подготовкой и расчисткой старой краски до 10%	100М2	0.2	
23.	Сплошная очистка оштукатуренных поверхностей от красок клеевых или казеиновых	100 М2	0.586	
24.	Грунтование внутренних поверхностей стен	100 М2	0.45	
25.	Грунтование поверхностей потолков	100 М2	0.136	
26.	Улучшенная окраска потолков акриловыми составами по сборным конструкциям, подготовленным под окраску	100 М2	0.136	
27.	Улучшенная окраска стен внутри помещений акриловыми составами с полной подготовкой поверхности по сборным конструкциям	100 М2	0.45	
28.	Устройство полов из плит древесностружечных с шагом лаг 500 мм	100 М2	0.136	
29.	Разборка деревянных плинтусов и из пластмассовых материалов	100 М РАЗБИРАЕМОГО П	0.14	
30.	Устройство покрытий из линолеума на клее БУСТИЛАТ	100 М2	0.14	
31.	Установка поливинилхлоридных плинтусов на защелках (кирпичные стены)	100 М ПЛИНТУСОВ	0.14	
32.	Сплошная очистка оштукатуренных поверхностей от красок клеевых или казеиновых	100 М2	0.572	
33.	Грунтование внутренних поверхностей стен	100 М2	0.434	
34.	Грунтование поверхностей потолков	100 М2	0.138	

ПРИМЕРНЫЙ (УКРУПНЕННЫЙ) ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

№ пп	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
35.	Улучшенная окраска потолков акриловыми составами по сборным конструкциям, подготовленным под окраску	100 М2	0.138	
36.	Улучшенная окраска стен внутри помещений акриловыми составами с полной подготовкой поверхности по сборным конструкциям	100 М2	0.434	
37.	Устройство полов из плит древесностружечных с шагом лаг 500 мм	100 М2	0.138	
38.	Разборка деревянных плинтусов и из пластмассовых материалов	100 М РАЗБИРАЕМОГО П	0.14	
39.	Устройство покрытий из линолеума на клее БУСТИЛАТ	100 М2	0.138	
40.	Установка поливинилхлоридных плинтусов на защелках (кирпичные стены)	100 М ПЛИНТУСОВ	0.14	
41.	Сплошная очистка оштукатуренных поверхностей от красок клеевых или казеиновых	100 М2	0.531	
42.	Грунтование внутренних поверхностей стен	100 М2	0.468	
43.	Грунтование поверхностей потолков	100 М2	0.063	
44.	Улучшенная окраска потолков акриловыми составами по сборным конструкциям, подготовленным под окраску	100 М2	0.063	
45.	Оштукатуривание улучшенное поверхностей стен цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону	100 М2 ОШТУКАТУРИВАЕ	0.08	
46.	Улучшенная окраска стен внутри помещений акриловыми составами с полной подготовкой поверхности по сборным конструкциям	100 М2	0.468	
47.	Устройство полов из плит древесностружечных с шагом лаг 500 мм	100 М2	0.063	
48.	Разборка деревянных плинтусов и из пластмассовых материалов	100 М РАЗБИРАЕМОГО П	0.09	
49.	Устройство покрытий из линолеума на клее БУСТИЛАТ	100 М2	0.063	
50.	Установка поливинилхлоридных плинтусов на защелках (кирпичные стены)	100 М ПЛИНТУСОВ	0.09	
51.	Сплошная очистка оштукатуренных поверхностей от красок клеевых или казеиновых	100 М2	0.096	
52.	Грунтование поверхностей потолков	100 М2	0.096	
53.	Улучшенная окраска потолков акриловыми составами по сборным конструкциям, подготовленным под окраску	100 М2	0.096	
54.	Сплошная очистка оштукатуренных поверхностей от красок клеевых или казеиновых	100 М2	0.096	
55.	Грунтование поверхностей потолков	100 М2	0.096	
56.	Улучшенная окраска потолков акриловыми составами по сборным конструкциям, подготовленным под окраску	100 М2	0.096	
57.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за один раз с расчисткой старой краски до 35%	100М2	0.246	
58.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных потолков за один раз с расчисткой старой краски до 35%	100М2	0.076	
59.	Устройство полов из плит древесностружечных с шагом лаг 500 мм	100 М2	0.076	
60.	Разборка деревянных плинтусов и из пластмассовых материалов	100 М РАЗБИРАЕМОГО П	0.09	
61.	Устройство покрытий из линолеума на клее БУСТИЛАТ	100 М2	0.076	
62.	Установка поливинилхлоридных плинтусов на защелках (кирпичные стены)	100 М ПЛИНТУСОВ	0.09	
63.	Разборка покрытий кровли из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 М2	0.2	
64.	Смена обрешетки с прозорами из досок толщиной до 30 мм	100 М2	0.2	
65.	Устройство покрытия из асбестоцементных листов обыкновенного профиля	100 М2	0.2	

Составил

Ведущий инженер-технадзор
(должность служащего)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

« 06 » *мая* 20*26* г.